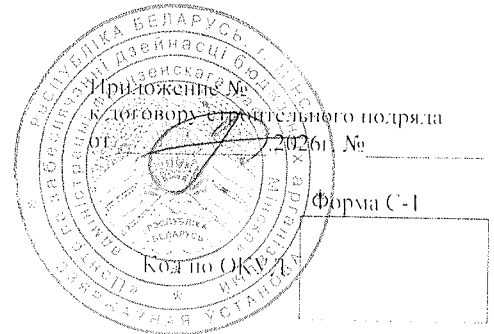




Государственное учреждение «Центр по обеспечению деятельности  
бюджетных организаций администрации Фрунзенского района г.Минска»  
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

Зам. управляющего А.В.Васильева  
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)  
20 26 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №1

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 05.01.2026 № 3 в составе:

|                        |                                                             |               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|
| председателя комиссии: | Зам. зав. по х.р.                                           | И.И.Карпович  |
| членов комиссии:       | Председатель ПК                                             | Е.С.Синькевич |
|                        | Рабочий по комплексному обслуживанию<br>зданий и сооружений | С.В.Думный    |

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Государственное учреждение образования «Детский сад № 444 г.Минска», ул. Одинцова, 17  
(наименование объекта)

Установлено, что в результате длительного срока эксплуатации асфальтобетонное покрытие отмостки 44.4м<sup>2</sup> и пешеходных дорожек 147.5м<sup>2</sup> имеет значительные выбоины, трещины, провалы в связи с просадкой грунта, бортовые камни вдоль отмостки 48.67м и по пешеходным дорожкам 65.6м вывербены, наклонены, разбиты. Необходимо выполнить ремонт асфальтобетонное покрытие с каменной бортов, с погрузкой и вывозом строительного мусора.

Работы выполнить согласно примерному (укрупненному) перечню видов строительно-монтажных работ.  
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие естественных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: К - 1,0

(перечень факторов)

Работы следует проводить с применением следующих механизмов: согласно локальной сметы

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют

Дата начала разработки сметной документации

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

|                        |                                                             |               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|
| председателя комиссии: | Зам. зав. по х.р.                                           | И.И.Карпович  |
| членов комиссии:       | Председатель ПК                                             | Е.С.Синькевич |
|                        | Рабочий по комплексному обслуживанию<br>зданий и сооружений | С.В.Думный    |

# ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

| №<br>пп | Виды выполняемых строительно-монтажных работ                                                                                                              | Единица<br>измерения    | Количество | Примечание |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|------------|
| 1.      | Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных                                                                                | 100 МЗ                  | 0.0177     |            |
| 2.      | Разборка бордюров на бетонном основании                                                                                                                   | 100 М                   | 0.4867     |            |
| 3.      | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы                                                             | 100 МЗ ГРУНТА           | 0.162      |            |
| 4.      | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка                                                                                          | 100 МЗ МАТЕРИАЛА<br>ОСН | 0.0657     |            |
| 5.      | Устройство прослойки в "ОБОЙМЕ" из нетканого синтетического материала в земляном полотне                                                                  | 1000 М2<br>ПОВЕРХНОСТИ  | 0.0444     |            |
| 6.      | Устройство однослойных оснований толщиной 15 см из асфальтогранулята шириной менее 3 м                                                                    | 1000 М2                 | 0.0444     |            |
| 7.      | Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий                                                                                              | 100 М БОРТОВОГО<br>КАМН | 0.4867     |            |
| 8.      | Устройство однослойных асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров, из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см                              | 100 М2 ПОКРЫТИЯ         | 0.4438     |            |
| 9.      | Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины к нормам Е27-55-1                                                                              | 100 М2 ПОКРЫТИЯ         | 0.4438     |            |
| 10.     | Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм                                                                                             | 100 М2                  | 0.1349     |            |
| 11.     | Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных                                                                                | 100 МЗ                  | 0.0885     |            |
| 12.     | Разборка бордюров на бетонном основании                                                                                                                   | 100 М                   | 0.656      |            |
| 13.     | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы                                                             | 100 МЗ ГРУНТА           | 0.039      |            |
| 14.     | Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий                                                                                              | 100 М БОРТОВОГО<br>КАМН | 0.656      |            |
| 15.     | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунт 1 группы                                                                                            | 100 МЗ ГРУНТА           | 0.039      |            |
| 16.     | Резка бортовых камней бетонных                                                                                                                            | 100РЕЗОВ                | 0.21       |            |
| 17.     | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы                                                             | 100 МЗ ГРУНТА           | 0.4425     |            |
| 18.     | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка                                                                                          | 100 МЗ МАТЕРИАЛА<br>ОСН | 0.1475     |            |
| 19.     | Устройство прослойки в "ОБОЙМЕ" из нетканого синтетического материала в земляном полотне                                                                  | 1000 М2<br>ПОВЕРХНОСТИ  | 0.1475     |            |
| 20.     | Устройство однослойных оснований толщиной 15 см из асфальтогранулята шириной менее 3 м                                                                    | 1000 М2                 | 0.1475     |            |
| 21.     | Добавлять или исключать на каждый 1 см к норме 27-251-1                                                                                                   | 1000 М2                 | 0.1475     |            |
| 22.     | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных плотных песчаных смесей типа Г, Д, плотность каменных материалов 2,5-2,9-3 т/м3             | 1000 М2 ПОКРЫТИЯ        | 0.1475     |            |
| 23.     | При изменении толщины на 0,5 см исключать или добавлять к таблице Е27-53: плотным песчаным смесям типа Г, Д, плотность каменных материалов 2,5-2,9-3 т/м3 | 1000 М2 ПОКРЫТИЯ        | 0.1475     |            |
| 24.     | Восстановление корпуса и решетки одного дождеприемника ливнесточного колодца на автомобильных дорогах без замены железобетонной крышки                    | шт.                     | 1          |            |
| 25.     | Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см вручную                                      | 100 М2                  | 0.159      |            |

Составил

Иванов Иван Иванович  
(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« 20 » 04 20 26 г.